

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn Tổ chức đấu giá tài sản**

*Căn cứ Luật đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;*

*Căn cứ Quyết định số 865/QĐ-UBND ngày 31 tháng 3 năm 2020 của UBND tỉnh Thái Nguyên về việc phê duyệt chuyển tiếp, bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của thị xã Phổ Yên;*

*Căn cứ Quyết định số 2316/QĐ-UBND ngày 31/7/2020 của Ủy ban nhân tỉnh Thái Nguyên về việc phê duyệt giá khởi điểm để thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất tại khu Tái định cư xóm Xây, xã Thuận Thành; Khu Tái định cư Cống Vỡ, phường Đồng Tiến; Khu Tái định cư xóm Sứ xã Tân Hương, thị xã Phổ Yên.*

UBND thị xã Phổ Yên thông báo việc lựa chọn Tổ chức đấu giá tài sản là quyền sử dụng đất tại Khu Tái định cư xóm Xây xã Thuận Thành; Khu Tái định cư Cống Vỡ phường Đồng Tiến; Khu Tái định cư xóm Sứ xã Tân Hương trên địa bàn thị xã Phổ Yên cụ thể như sau:

1. Tên, địa chỉ đơn vị có tài sản đấu giá:

1.1. Tên đơn vị: Ủy ban nhân dân thị xã Phổ Yên ( Phòng Tài nguyên và Môi trường).

1.2. Địa chỉ: Phường Ba Hàng, thị xã Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên.

2. Tên tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất tại Khu Tái định cư xóm Xây, xã Thuận Thành; Khu Tái định cư Cống Vỡ, phường Đồng Tiến; Khu Tái định cư xóm Sứ xã Tân Hương trên địa bàn thị xã Phổ Yên.

3. Tổng giá khởi điểm: Theo Quyết định số 2316/QĐ-UBND ngày 31/7/2020 của UBND tỉnh Thái Nguyên.

4. Tiêu chí lựa chọn Tổ chức đấu giá.

Tiêu chí: Mọi Tổ chức đấu giá tài sản phải có đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại Khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016 cụ thể như sau:

| <b>TT</b> | <b>Tiêu chí bắt buộc</b>            | <b>Yêu cầu</b>   |
|-----------|-------------------------------------|--|
| 1         | Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả | Phù hợp với yêu cầu, phương án đấu giá của UBND thị xã Phổ Yên |

|   |  |  |
|---|--|--|
| 2 | Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết                 | Có trụ sở rõ ràng, có trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá                    |
| 3 | Năng lực kinh nghiệm                                     | Có tối thiểu ít nhất 3 đấu giá viên  |
| 4 | Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp | Theo quy định tại Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ Tài chính và thỏa thuận |

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

5.1. Thời gian nhận hồ sơ: 5 ngày làm việc kể từ ngày thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản (*Trong giờ hành chính*)

5.2. Địa điểm nộp hồ sơ: Phòng Tài nguyên và môi trường thị xã Phổ Yên.

Số điện thoại: 02083 863 013. Di động 0913906007.

- Địa chỉ: Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã Phổ Yên, Phường Ba Hàng, thị xã Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên.

- Người đến nộp hồ sơ phải mang theo giấy giới thiệu và chứng minh thư nhân dân.

(Chú ý: Không hoàn trả hồ sơ đối với hồ sơ không được lựa chọn)

Ủy ban nhân dân thị xã Phổ Yên thông báo để các Tổ chức đấu giá chuyên nghiệp biết và đăng ký./.

**Nơi nhận:**

- Chủ tịch và các phó Chủ tịch UBND thị xã;
- Văn phòng HĐND-UBND để đăng lên Công thông tin điện tử thị xã Phổ Yên và Công thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản;
- Lưu: VT.

*(Handwritten signature)*

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**



**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH  
Nguyễn Công Thịnh**